



Rif.: 61097995

↓ € 179.000

€ 190.000 (-6%)

Quadrilocale in vendita

Venezia, Via grazioli - Zelarino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 129.86 kW h/m² anno

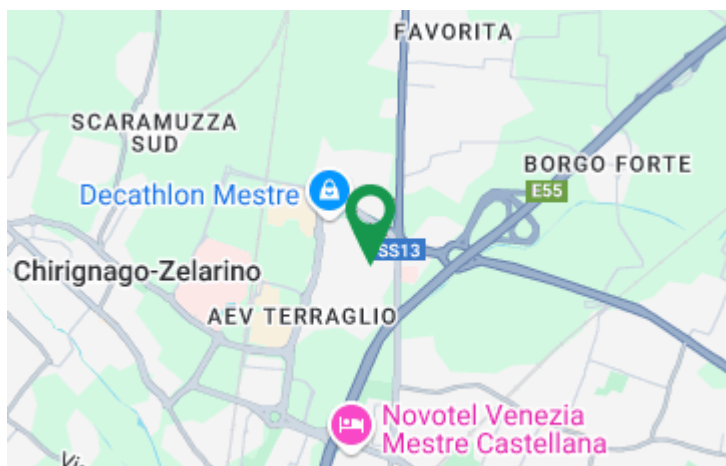
EP globale rinnovabile: 187.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq situato nella prima parte del Terraglio, in una tranquilla laterale interna, lontana dal traffico e dai rumori della città. La zona è particolarmente comoda grazie alla vicinanza a tutti i principali servizi: mezzi pubblici, supermercati, farmacia, ospedale e scuole. Inoltre, la posizione strategica consente spostamenti rapidi, con l'ingresso alla tangenziale di Mestre raggiungibile in soli 2 minuti di auto. L'immobile si trova al primo piano di un piccolo condominio di sole quattro unità abitative edificato nel 1962, con spese condominiali minime. L'appartamento si apre su un ingresso che introduce direttamente al soggiorno, dotato di poggiatesta e collegato a un cucinotto a vista affacciato sull'intera zona living. Grazie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

