

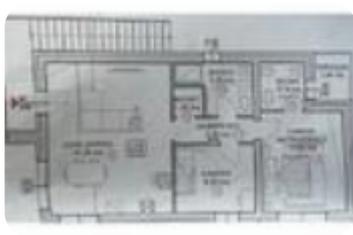
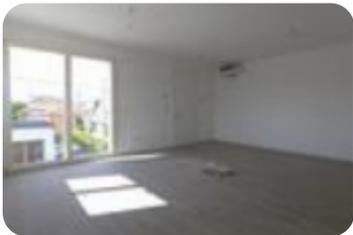


Rif.: 61038083

**€ 270.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Venezia, Via Cosme Tura - Trivignano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 96.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 74.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita porzione di bifamiliare di nuova costruzione situata a Trivignano in posizione strategica per la vicinanza al centro cittadino e al contempo in zona residenziale tranquilla e immersa nel verde. La porzione si sviluppa al primo piano e si accede tramite scala esterna di proprietà con terrazzo e all'interno è così composta: ingresso su ampio soggiorno con cucina open-space di 30mq, disimpegno, un bagno finestrato, una camera matrimoniale con ulteriore bagno finestrato e poggiatesta, una camera singola e un comodo ripostiglio. Completano

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

