



Rif.: 61018587

€ 235.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via Longhi - Zelarino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

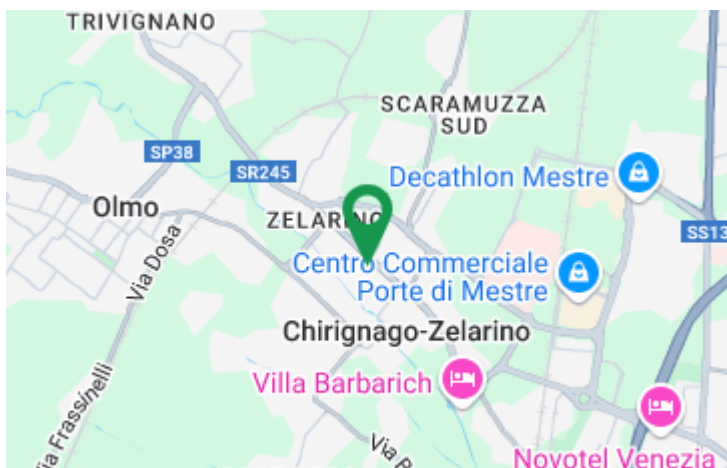
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita appartamento in trifamiliare situato in centro a Zelarino, in una laterale chiusa di via Castellana riparata dal traffico, dove a pochi passi è possibile usufruire di tutti i servizi che offre la zona come istituti scolastici, negozi, aree verdi e fermate dei mezzi pubblici. La soluzione, posta al primo piano, è così composta: ingresso, spazioso soggiorno con cucina open-space, terrazzo, disimpegno, due camere di cui una matrimoniale e bagno finestrato con doccia. L'abitazione è stata completamente restaurata nel 2023 dove sono stati cambiati l'impianto elettrico, idraulico e di riscaldamento, sostituiti gli infissi in doppio vetrocamera, porte interne, pavimentazione e, infine, installazione della caldaia a condensazione, sistema di ventilazione canalizzata e tapparelle elettriche. Completano l'immobile il giardino in comune dove è possibile parcheggiare due auto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

