



Rif.: 60987830

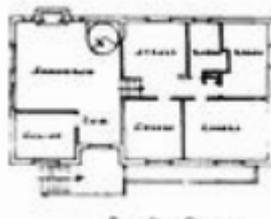
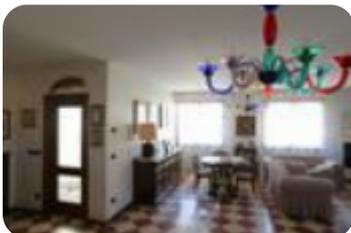
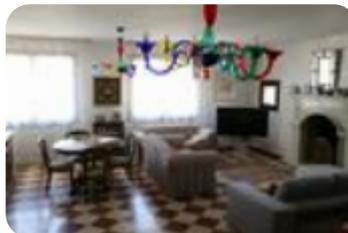
↓ € 530.000

€ 550.000 (-4%)

Villa singola in vendita

Venezia, Via morosini - Favaro Veneto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 344 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	2



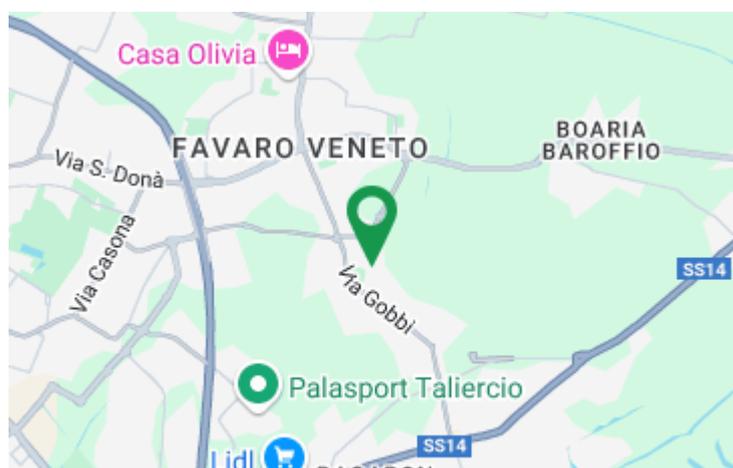
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita raffinata villa singola a Favaro Veneto, posizionata in zona strategica per la vicinanza al centro e ai servizi di prima necessità ma al contempo inserita in zona residenziale immersa nel verde e costituita da sole abitazioni unifamiliari garantendo tranquillità e privacy. L'abitazione si suddivide su piani sfalsati ed è così composta: ingresso su ampia sala con caminetto a legna, cucina separata abitabile, disimpegno, due ampie camere matrimoniali con accesso al terrazzo, studio dove si può ricavare la terza camera matrimoniale, ripostiglio e due bagni entrambi finestrati uno con vasca e uno con doccia. Il piano seminterrato, con altezza 2,40m, è caratterizzato da una spaziosa taverna con camino a legna, comoda lavanderia, bagno finestrato con doccia e due garage, per un totale di 58mq, con accesso diretto all'abitazione. L'immobile, edificato nel 1990, presenta diverse caratteristiche: pavimentazione in marmo spaccato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

