



Rif.: 60983392

↓ € 398.000

€ 430.000 (-8%)

Villa singola in vendita

Venezia, Via Gatta - Trivignano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	4



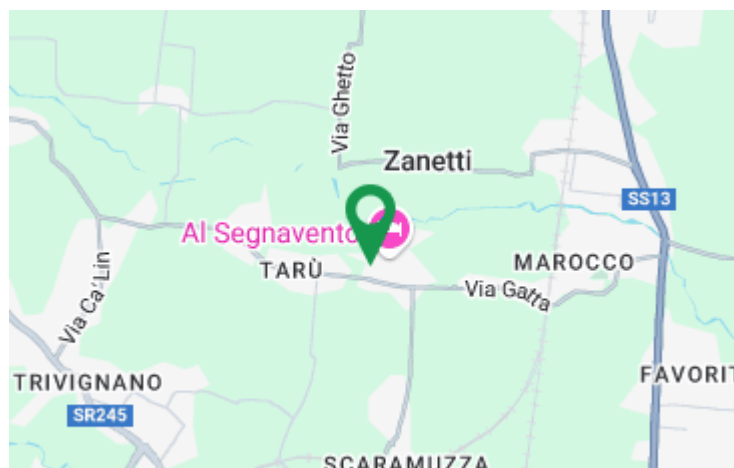
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita villa singola edificata nel 1996 di 180mq, posizionata in una laterale di via Gatta, zona caratterizzata dalla tranquillità e dal verde dove si può raggiungere comodamente il centro di Zelarino, Trivignano e via Terraglio in pochi minuti d'auto o tramite pista ciclabile illuminata di recente realizzazione. L'abitazione si sviluppa su due livelli ed è così composta: al piano terra troviamo un ampio soggiorno, cucina abitabile di generose metrature con doppio accesso al giardino, uno studio, una stanza ad uso cabina armadio/stireria, due bagni finestrati di cui uno con doccia e un comodo ripostiglio. Al piano superiore troviamo la zona notte caratterizzata da tre camere di cui una matrimoniale, un soppalco e un bagno finestrato con vasca. L'immobile presenta: infissi in legno doppio vetro camera, scuri in legno, tre split dell'aria condizionata con pompa di calore su entrambi i piani, pannelli fotovoltaici da 3.5kw installati nel 2018 e cancello elettrico. Inoltre, c'è la possibilità di ricavare un mini appartamento all'interno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

