

Rif.: 60893301

€ 289.000

Quadrilocale in vendita

Venezia, Via scaramuzza - Zelarino

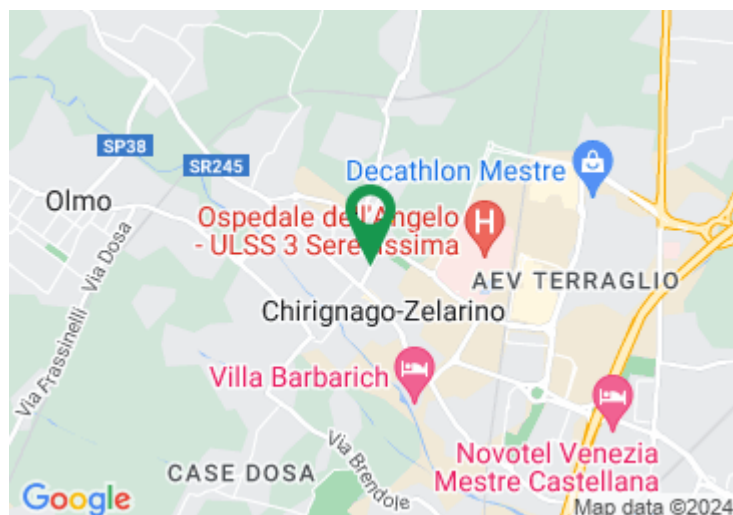
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 121 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **A+**

Prestazione energetica: 50 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita appartamento di nuova costruzione situato a Zelarino in via Scaramuzza. L'immobile vanta di una posizione strategica per la vicinanza al centro cittadino, infatti a pochi passi è possibile raggiungere gli istituti scolastici, farmacia, supermercato, poste, aree verdi, fermate dei mezzi pubblici e a pochi minuti di auto troviamo: L'ospedale dell'Angelo, il centro commerciale 'Porte di Mestre' e la tangenziale. L'abitazione, situata al primo piano con ascensore, è così composta: ingresso su ampia zona giorno di 43mq, disimpegno, tre camere di cui una matrimoniale e due singole, due bagni con doccia di cui uno finestrato e spazioso terrazzo abitabile di 38mq. Completa l'appartamento un comodo garage al piano interrato di 24mq. L'immobile è presentato con tutti i confort e caratteristiche moderne, dove è stata posta maggiore attenzione al risparmio energetico, infatti, grazie alla struttura antisismica, cappotto termoisolante, impianti con pompa di calore e impianto fotovoltaico indipendente la classe energetica sarà certificata in A4. ESPOSIZIONE:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

