



Rif.: 61073427

€ 87.000

Ter. residenziale in vendita

Salgareda, Via Guizza

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 660 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 177.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Salgareda, in zona residenziale, proponiamo lotto di terreno edificabile di 1320 mq. Situato in una zona tranquilla e ben servita, il terreno offre la possibilità di edificare fino a un massimo di 1200 metri cubi, ideale per la realizzazione di una villa unifamiliare, bifamiliare o piccolo complesso residenziale. Gli oneri di urbanizzazione sono già stati completamente assolti dal venditore, garantendo un notevole risparmio economico per l'acquirente e semplificando le procedure amministrative. Ottima opportunità per investitori o privati che desiderano costruire una nuova abitazione in un contesto piacevole e in espansione. Disponibilità immediata.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

