



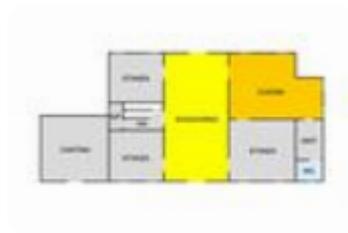
Rif.: 60721875

# € 149.000

## Villa singola in vendita

Chiarano, Piazza Europa - Fossalta Maggiore

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 261 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 313.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Chiarano, località Fossalta Maggiore, proponiamo villa singola da ristrutturare con scoperto privato di 655 m<sup>2</sup> e terreno di 1795 m<sup>2</sup>. L'abitazione al piano terra è composta da soggiorno, cucina separata abitabile, tre stanze, un bagno di servizio e la cantina. Al piano superiore troviamo una sala, quattro camere matrimoniali, un secondo bagno e tramite la scala si accede alla soffitta. È possibile demolire l'edificio annesso all'abitazione principale per poter ampliare la residenza stessa o creare un locale a destinazione commerciale. Dall'abitazione principale si possono invece ricavare fino a 4 appartamenti. La proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

