

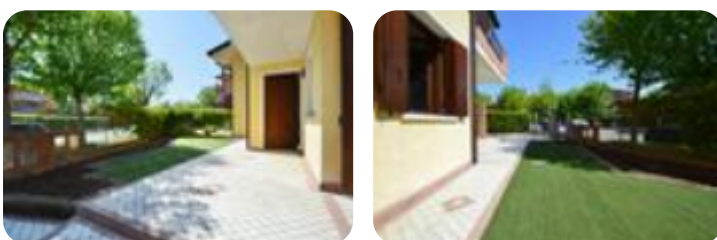


Rif.: 61212893

**€ 239.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Eraclea, Via Madame Curie

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Eraclea, a pochi passi dal centro, proponiamo prestigiosa porzione di bifamiliare allo stato grezzo avanzato, sviluppata su tre livelli e situata in una zona residenziale tranquilla, lontana dal traffico e inserita in un contesto curato e riservato. L'immobile al piano terra ci accoglie con una luminosa zona giorno open space che unisce cucina e soggiorno, affiancata da un bagno, un pratico ripostiglio e l'accesso diretto al garage. Salendo al primo piano si trovano due spaziose camere matrimoniali, entrambe dotate di terrazzo, oltre a un comodo vano di disbrigo che conduce a un ampio terrazzo abitabile di circa 20 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, e a un bagno finestrato con doccia. Il secondo e ultimo piano ospita due ulteriori magazzini, facilmente adattabili a camere da letto o stanze accessorie in base alle esigenze. Completa la proprietà uno scoperto privato e posto auto. La soluzione è completa di tutti gli impianti; restano da realizzare unicamente le finiture, offrendo così una soluzione ideale per chi desidera personalizzare la propria abitazione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

