



Rif.: 61202458

**€ 200.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

Eraclea, Via A. Bernini - Ca' Turcata

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 321.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

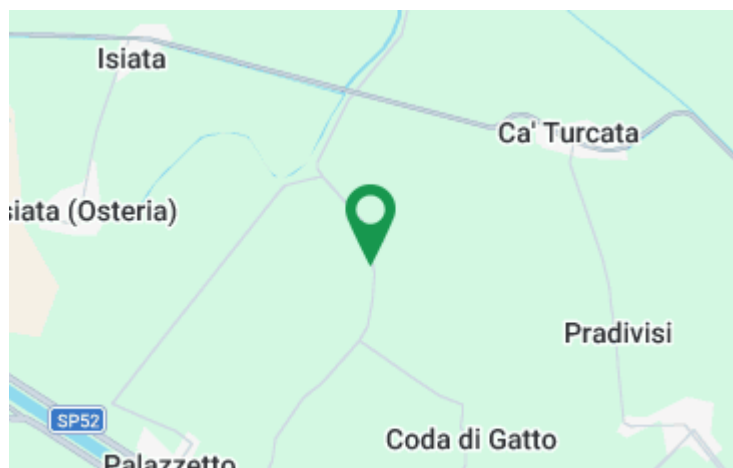
EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Eraclea, in zona tranquilla, proponiamo porzione indipendente da ristrutturare, sviluppata su tre livelli, ideale per chi cerca spazi ampi e versatili. Al piano terra si trovano tre magazzini e un garage, perfetti per deposito o attività. Il primo piano ospita un ampio fienile, sfruttabile secondo le proprie esigenze. L'ultimo piano accoglie un appartamento quadrilocale caratterizzato da soggiorno e cucina separati, tre camere da letto, una matrimoniale con bagno in camera, una camera doppia e una singola. A

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

