



Rif.: 61191672

**€ 460.000**

**Villa singola in vendita**  
 San Donà Di Piave, Via Concordia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 376 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 126.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

San Donà di Piave, zona Centro Studi, proponiamo villa singola con giardino privato. L'abitazione si sviluppa su tre livelli ed è servita da ascensore. Il piano terra rialzato ospita la zona giorno con cucina, soggiorno e sala da pranzo separati, oltre a bagno di servizio e studio, con accesso a due terrazze. Al primo piano si trova la zona notte con tre camere, due bagni (di cui uno nella camera padronale), una stanza multiuso e terrazzo. Il piano seminterrato comprende garage doppio, cantina, ripostiglio, centrale termica, bagno e stanza lavoro. Completata la proprietà climatizzazione su ogni piano.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

