



Rif.: 61190019

**€ 155.000**

**Trilocale in vendita**

**Ceggia, Via Giuseppe Mazzini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 141.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 15.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Ceggia, a pochi passi dal centro, proponiamo appartamento trilocale al piano terra con scoperto privato. L'immobile, sviluppato interamente su un unico livello, si apre su un accogliente soggiorno con angolo pranzo e cucina separata, garantendo una buona organizzazione degli spazi della zona giorno. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale e una singola, e da un bagno finestrato dotato di doccia. Completano la proprietà un impianto di climatizzazione, garage e uno scoperto privato piastrellato, ideale per trascorrere momenti all'aperto in totale tranquillità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

