



Rif.: 61179309

**€ 249.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Musile Di Piave, Via Fossanuova

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 15342.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

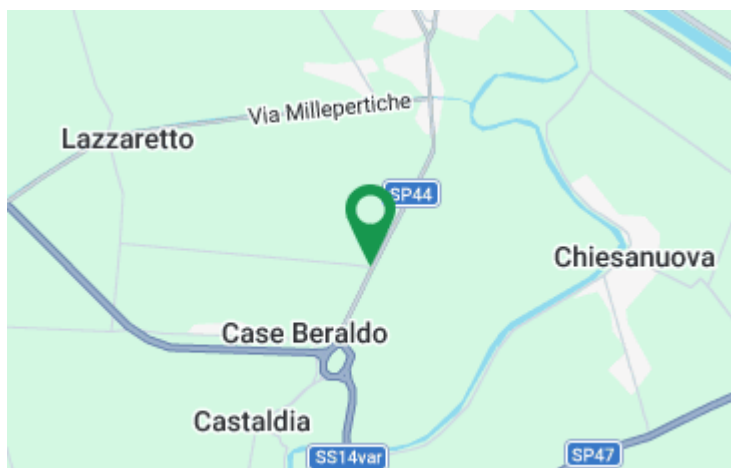
EP globale rinnovabile: 1090.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Musile di Piave, immersa nella tranquillità della campagna, proponiamo una porzione di bifamiliare completamente ristrutturata nel 2020, sia internamente che esternamente, affiancata da un magazzino di circa 190 mq. L'abitazione si sviluppa su due livelli collegati da una comoda scala interna ed è dotata di due ingressi indipendenti con porte blindate, caratteristica che la rende perfetta anche per un'eventuale suddivisione in due unità abitative o per ricavare uno studio/ufficio separato. Al piano terra troviamo un'ampia zona giorno open space con cucina e soggiorno in un ambiente luminoso e conviviale, una stanza multifunzione e un bagno con doccia. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da tre camere matrimoniali, un bagno finestrato con vasca e un'ampia stanza di disbrigo. Completano la parte abitativa un giardino esclusivo, un terrazzo vivibile e l'impianto di condizionamento. La proprietà include

**Mappa**



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

