



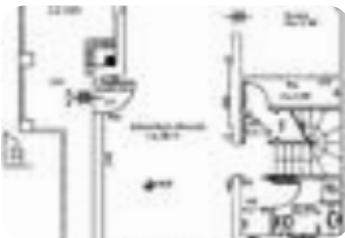
Rif.: 61148561

**€ 368.000**

### Villa a schiera in vendita

San Donà Di Piave, Via Francesco Zingales

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 72.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Donà di Piave, in zona San Pio X, proponiamo porzione di testa di trifamiliare sviluppata su due livelli, caratterizzata da spazi luminosi e ben distribuiti. Al piano terra si trovano una cucina abitabile separata dal soggiorno e dalla sala da pranzo, un bagno di servizio con pratica zona lavanderia, un comodo ripostiglio ricavato nel sottoscala ed una dispensa. Il piano superiore è dedicato alla zona notte, composta da tre camere da letto: una matrimoniale, una doppia e una singola. La camera matrimoniale dispone di bagno privato con doccia, mentre un secondo bagno, dotato di vasca idromassaggio, serve il piano. Completano l'immobile due terrazzi, un giardino a ferro di cavallo, ideale per momenti di relax all'aperto, e un portico perfetto per pranzi e cene estive. È inoltre presente una casetta in legno per il ricovero attrezzi, oltre a comfort quali zanzariere, tende da sole, allarme perimetrale e

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

