



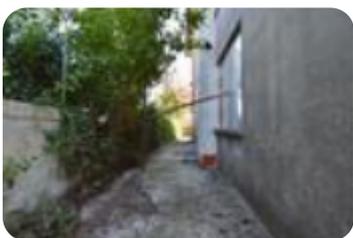
Rif.: 61109480

€ 250.000

Multilocale in vendita

San Donà Di Piave, Via Calnova - Calnova-Fiorentina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 321.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Donà di Piave, in zona Fiorentina, proponiamo in vendita un'interessante soluzione composta da due porzioni indipendenti. Le unità, affiancate ma completamente autonome, sono ideali per nuclei familiari distinti, genitori e figli o per chi desidera unire abitazione e spazi di lavoro. La porzione di destra si sviluppa interamente su un unico livello e presenta cucina e soggiorno separato, due camere da letto matrimoniali, un ripostiglio e un bagno finestrato con vasca. L'immobile dispone inoltre di due terrazzi, un giardino privato, un ampio magazzino al piano terra di circa 70 mq e un garage di circa 18 mq. La porzione di sinistra, anch'essa distribuita su un solo livello, è composta da cucina e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

