



Rif.: 61032182

€ 738.000

Villa singola in vendita

San Donà Di Piave, Via Divisione Tridentina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	4
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 54.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 54.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Donà di Piave, in zona San Luca, proponiamo villa singola di pregio sviluppata su quattro livelli sfalsati. Al primo piano, cuore pulsante della villa, si apre una luminosissima zona giorno composta da un ampio open space con cucina a vista e soggiorno caratterizzati da rifiniture e design di pregio. La zona notte, collocata al livello superiore, ospita due spaziose camere da letto matrimoniali, servite da un elegante bagno con vasca. Nel sottotetto, troviamo la suite padronale, una vera oasi privata, impreziosita da una cabina armadio dedicata e un bagno con doccia. Scendendo al piano terra, la villa dispone di una funzionale lavanderia con sauna, un bagno con doccia e un'ulteriore camera matrimoniale, perfetta per ospiti o come studio. Al piano seminterrato, troviamo una grande taverna con caminetto, ideale per cene conviviali e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

