



Rif.: 61030589

**€ 328.000**

**Villa a schiera in vendita**

**San Donà Di Piave, Via Mario Rorato**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 159.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Donà di Piave, in zona San Giuseppe, proponiamo villa a schiera di testa con giardino su tre lati. L'immobile, sviluppato in tre livelli, presenta al piano terra una cantina adibita a studio, un garage doppio, un bagno con zona lavanderia e una taverna seminterrata con cucina. Salendo al primo piano, raggiungibile sia da scala interna che esterna, troviamo la zona giorno, composta cucina abitabile separata dalla zona relax con camino e una zona adibita come sala da pranzo con accesso a un comodo terrazzo, un bagno e ripostiglio. Al secondo e ultimo piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

