



Rif.: 61012880

**€ 219.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 San Donà Di Piave, Via Trento

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** E

EP globale non rinnovabile: 120.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

San Donà di Piave, a pochi minuti dal centro, proponiamo porzione di bifamiliare con scoperto privato. L'immobile, sviluppato su due livelli, presenta al piano terra la zona giorno, composta da cucina, sala da pranzo e soggiorno separati e un bagno con doccia. Salendo al piano superiore troviamo due camere da letto, una doppia e una matrimoniale, uno studio, e un bagno con vasca idromassaggio e doccia. Si specifica che la caldaia è stata sostituita nel 2024 con una a condensazione. Completano l'immobile un impianto di climatizzazione, una veranda all'ingresso dell'abitazione, un terrazzo, un posto auto

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

