



Rif.: 61243558

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Caorle, Via del Gambero - Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 177.14 kW h/m² anno

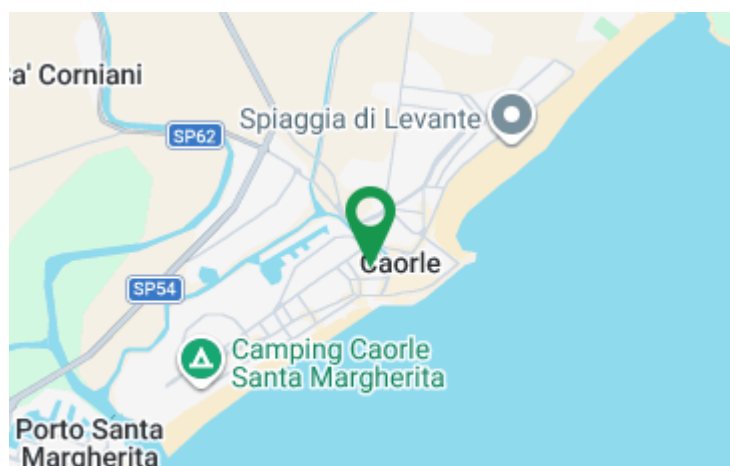
EP globale rinnovabile: 6.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A due minuti a piedi dal centro storico di Caorle, nella zona di Ponente vendiamo un appartamento al piano terra di un edificio di tre piani. L'immobile dispone di un ingresso indipendente, preceduto da uno spazio esterno pavimentato, ideale per creare un'accogliente area d'ingresso o una pratica zona da vivere durante la bella stagione. Si accede subito alla zona giorno composta da soggiorno e cucina adiacente che funge anche da sala da pranzo. A sinistra dell'entrata si procede verso le due camere matrimoniali, la camera singola e il bagno finestrato. La disposizione al piano terra rende l'abitazione particolarmente funzionale. A completare la soluzione vi sono il riscaldamento autonomo e la possibilità di realizzare un posto auto scoperto ad uso esclusivo, un valore aggiunto che valorizza ulteriormente la proprietà. La zona di Ponente è rinomata per la sua vicinanza al mare in una città turistica e storica, rendendo quindi questa proprietà un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

