



Rif.: 61231478

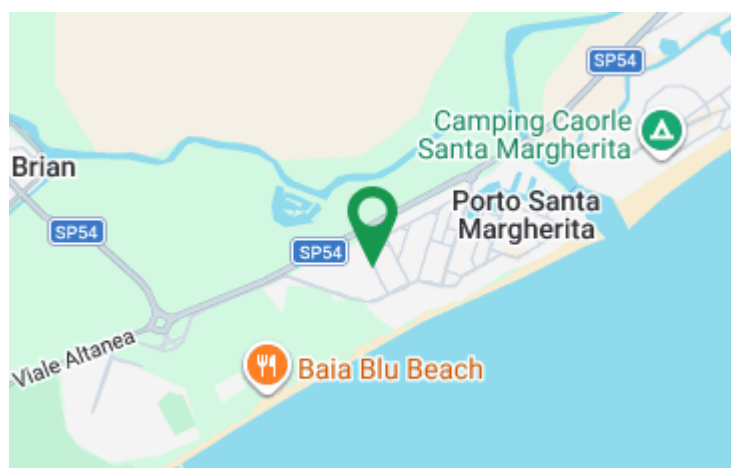
€ 285.000**Villa a schiera in vendita****Caorle, Via Vasco de Gama - Porto Santa Margherita**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Porto Santa Margherita, all'interno del Villaggio Linos, in un contesto tranquillo e curato, proponiamo in vendita una villetta a schiera completamente ristrutturata nel 2026 con giardino privato, situata a soli 400 metri dal mare. L'immobile ci accoglie con una luminosa zona giorno con cucina; le scale interne conducono alla zona notte, composta da una camera matrimoniale con accesso al balcone affacciato sul giardino, una seconda camera utilizzabile come singola o doppia e un bagno finestrato, particolarmente luminoso grazie alla presenza di un lucernario elettrico. Ad impreziosire la proprietà troviamo il portico affacciato sul giardino privato, uno spazio che valorizza l'abitazione e consente di organizzare piacevoli momenti conviviali all'aperto. Nel corso della ristrutturazione sono stati rinnovati gli impianti elettrico e idraulico, installati nuovi serramenti esterni in alluminio e infissi interni in legno in triplo vetro camera, oltre a un nuovo boiler per la produzione dell'acqua calda e la ristrutturazione della pavimentazione interna di entrambi i piani. L'abitazione è inoltre predisposta per l'installazione di pannelli solari e per l'impianto di climatizzazione con po [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

