



Rif.: 61121166

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Caorle, Str. Nuova - Levante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 84.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Caorle, nella zona di Levante ufficio in vendita a pochi passi dal centro storico con possibilità di cambio destinazione d'uso abitativo. L'immobile è suddiviso da quattro locali ben distribuiti: dall'ingresso principale si accede alla sala d'accoglienza spaziosa, adiacente troviamo un disimpegno, un balcone e un bagno finestrato. Procedendo troviamo altre due stanze che fungono da studio: sono entrambe spaziose e luminose di cui una ha delle vetrate che si affacciano proprio verso il centro del paese. Questo permette di godere della vista sulla città e sullo storico campanile della chiesa di Caorle. Dotato di riscaldamento autonomo e di condizionatore, perfetto per tutto l'anno. Gli spazi interni sono stati progettati per garantire comfort e praticità e gli da un ulteriore valore la possibilità di cambiare la destinazione d'uso per renderlo abitativo. La posizione strategica permette di godere delle bellezze della zona, con la vicinanza ai servizi essenziali e alle attrazioni locali. L'appartamento rappresenta una scelta interessante per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

