

Rif.: 61109262

# € 165.000

## Bilocale in vendita

### Caorle, Via Quarnaro - Duna Verde

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 38 ca.    |
| Locali:         | 2            |
| Sottotipologia: | 2 locali     |
| Spese Annue:    | € 700        |
| Bagni:          | 1            |
| Terrazzi:       | 1            |
| Posti auto:     | 1            |
| Piano:          | 3            |

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 131.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

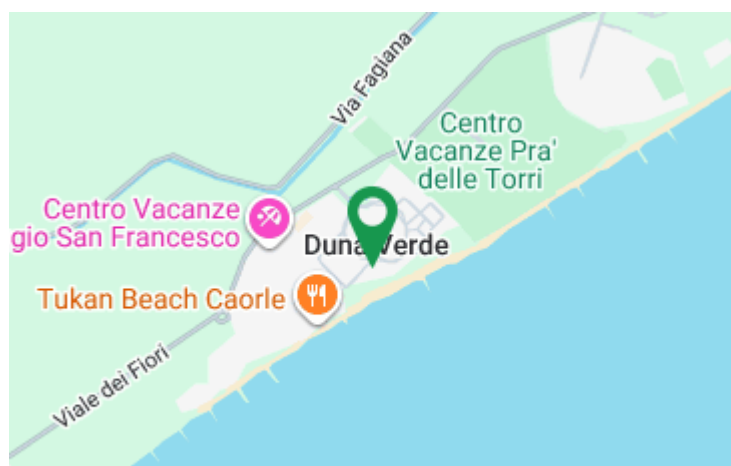
EP globale rinnovabile: 3.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Località Duna Verde, a Caorle, accogliente appartamento ristrutturato a soli 400 metri dal mare. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione nel 2016 e offre due locali ben distribuiti e funzionali: alla destra dell'ingresso troviamo la cucina e la zona giorno luminosa con accesso diretto sul terrazzo abitabile. La zona notte è composta da una camera da letto, confortevole e ben illuminata e un comodo bagno con box doccia. L'appartamento è dotato di aria condizionata con pompa di calore e di un posto auto in esclusiva. Inoltre la proprietà ha la possibilità di usufruire

## Mapa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

