

Rif.: 60975721

**€ 155.000**

**Bilocale in vendita**

**Caorle, Via della Meridiana - Ponente**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 730
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 260.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

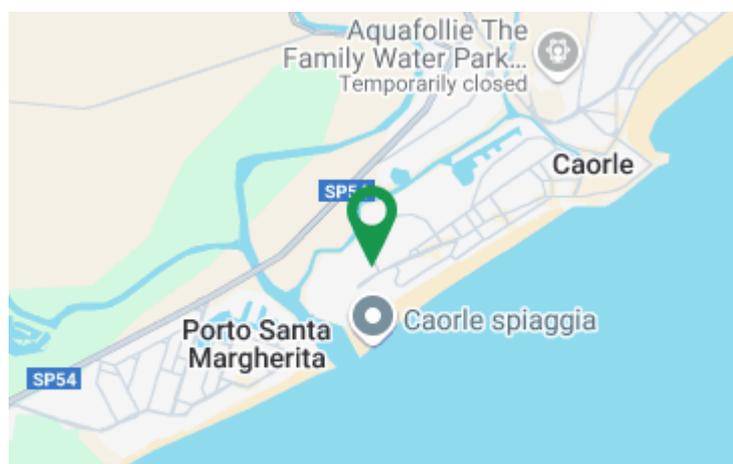
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Questo appartamento è ubicato al secondo piano del condominio denominato ' HOLIDAY '.Salendo con l'ascensore ed entrando dall'ingresso principale vediamo un soggiorno con un angolo cottura, un comodo tavolo per quattro persone e un divano letto matrimoniale.Camminando avanti entriamo nella zona notte composta da una camera da letto matrimoniale con un armadio a quattro ante; uscendo da una porta finestra accediamo su un balcone esposto a sud - est dotato di una tenda da sole utile per creare un ambiente piu' fresco e riservato. Scendendo al piano terra c'è un posto auto coperto ad uso esclusivo assegnato alla suddetta unità immobiliare; vi è inoltre una piscina condominiale ristrutturata nel 2023 ad uso esclusivo dei proprietari. Passeggiando per 200 metri arriviamo nella spiaggia di

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

