

Rif.: 60914422

€ 165.000

Trilocale in vendita

Eraclea, Via Magnolie - Eraclea Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 107.24 kW h/m² anno

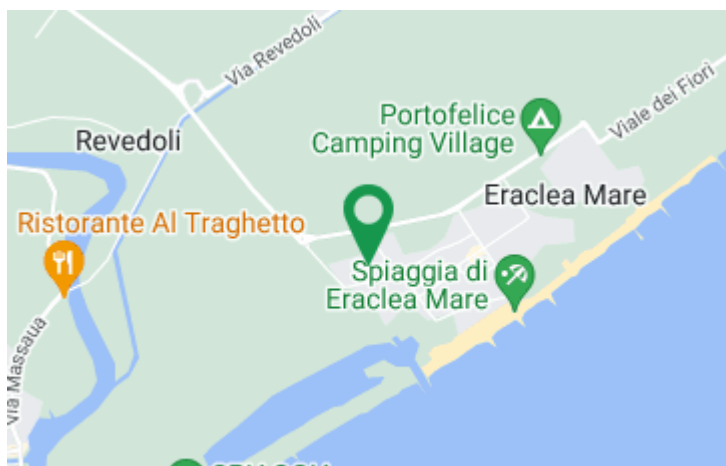
EP globale rinnovabile: 12.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questo immobile è sviluppato al piano terra in un complesso di unità immobiliari tutte realizzate con un ingresso indipendente tra di loro. Entrando dall'ingresso principale, vediamo uno scoperto di proprietà completamente piastrellato, dove volendo si può parcheggiare la propria auto accedendo dal cancello carraio già esistente. Andando avanti troviamo una terrazza con un tavolo comodo per quattro persone e un camino ristrutturato in stile rustico per trascorrere piacevoli giornate insieme alla famiglia. Aprendo una porta, entriamo nella zona giorno composta da una cucina abitabile e un divano letto matrimoniale; attraversando un disimpegno, nel quale è stato installato un armadio con due letti a castello a scomparsa, troviamo un bagno finestrato con una cabina doccia, un boiler elettrico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

