



Rif.: 60899039

# € 290.000

## Villa singola in vendita

Caorle, Via Grimani - Porto Santa Margherita

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.     |
| <b>Locali:</b>         | 4             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 1             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 1             |
| <b>Piano:</b>          | 1             |

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 134.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 68.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Porto Santa Margherita, in un esclusivo e tranquillo villaggio, proponiamo in vendita una villetta di testa completamente ristrutturata. L'immobile è dotato di tetto, impianti, arredamento e cappotto esterno di recente rinnovazione, inoltre gli infissi sono in pvc compresi di doppio vetro camera. Entrando ci troviamo nella zona giorno, con cucina e salotto, mentre alle camere, una matrimoniale e l'altra singola, si accede tramite un piccolo disimpegno. Il bagno è anch'esso completamente ristrutturato in aggiunta tramite una comoda scala nella

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

