



Rif.: 60872777

↓ € 158.000

€ 159.000 (-1%)

Bilocale in vendita

Caorle, Viale Lepanto - Porto Santa Margherita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella località di Porto Santa Margherita, a pochi passi dalla zona pedonale, ricca di servizi quali bar, ristoranti, gelaterie, supermercato, farmacia ed ambulatorio medico, sorge un condominio a 100 metri dalla spiaggia, denominato "Al Portesin" che dispone di ampia e moderna piscina condominiale, ascensori, magazzino bici e posti auto ad uso esclusivo. Entrando dal piazzale comune, troviamo un atrio d'ingresso dal quale si accede alle scale ed al vano ascensore. Salendo fino al primo terzo, troviamo il portoncino d'ingresso dell'immobile oggetto di vendita ed accedendovi, ci troviamo nel locale pranzo - soggiorno, dotato di angolo cottura, tavolo, sedie e mobilio e che ha accesso diretto al terrazzo abitabile. Sulla sinistra dell'ingresso, un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

