



Rif.: 61254405

↓ € 135.000

€ 140.000 (-4%)

Negozio in vendita

Jesolo, Via Giuseppe Verdi - Lido Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 800



Questo immobile è esente da classe energetica

In Via Giuseppe Verdi, nelle immediate vicinanze di Piazza Marina, proponiamo in vendita negozio al piano terra e libero da subito. La zona è caratterizzata da un passaggio pedonale continuo sia durante il giorno, data la vicinanza al mare e ai servizi, sia di sera, quando la via viene chiusa al traffico e diventa isola pedonale. L'immobile affaccia direttamente sulla via e dispone di un plateatico esterno condominiale utile per l'esposizione della merce. Internamente è presente un bagno cieco dotato dei servizi igienici essenziali. Trattandosi di un locale subito disponibile, rappresenta una soluzione pratica per piccole imprese o commercianti che cercano un punto vendita funzionale in una zona frequentata del Lido. NB. Le foto sono state elaborate con l'ausilio dell'Intelligenza Artificiale al fine di illustrare il potenziale degli ambienti e suggerire una possibile soluzione di arredo e finitura. Inoltre, per garantire la privacy della proprietà, l'indirizzo indicato è puramente indicativo e potrebbe non corrispondere all'ubicazione esatta dell'immobile, che si trova comunque in zona limitrofa e con caratteristiche equivalenti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

