



Rif.: 61153666

↓ € 298.000

€ 305.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Jesolo, Via A. Volta, 4° Vicolo - Lido Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 262.79 kW h/m² anno

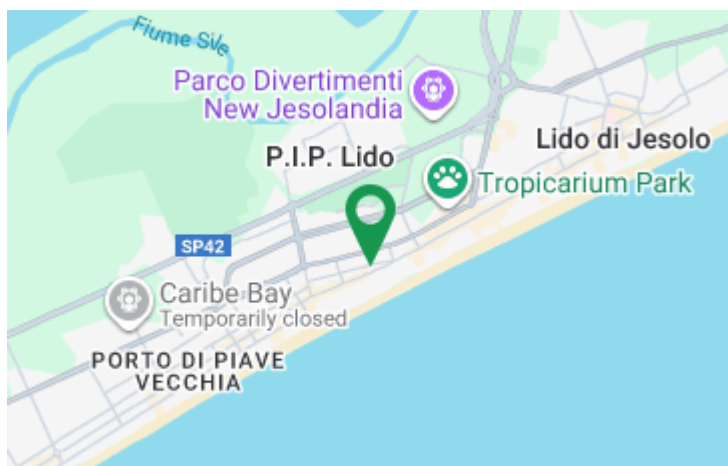
EP globale rinnovabile: 173.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento al primo piano in piccola palazzina senza spese condominiali, a pochi passi dalla spiaggia tra Piazza Brescia e Mazzini. Situato in un contesto di sole tre unità, l'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione interna e anche la palazzina è stata recentemente sistemata esternamente. Tramite la scala esterna si accede ad un piccolo terrazzo comune, dove si trova l'ingresso dell'appartamento. L'ingresso distribuisce gli spazi: sulla sinistra troviamo la zona living, composta da soggiorno e cucina abitabile separata; proseguendo, due camere matrimoniali, entrambe esposte a sud e ben illuminate. Un pratico ripostiglio può fungere anche da cabina armadio e può ospitare anche la lavatrice. Infine, il bagno, finestrato e finemente arredato, è dotato di doccia. Al piano terra completa la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

