



Rif.: 61101237

**€ 450.000**

**Quadrilocale in vendita**

Jesolo, Via Padova - Lido Di Jesolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita un appartamento al secondo piano, recentemente ristrutturato, con vista mare. L'ingresso si apre su un'ampia e luminosa zona giorno con soggiorno e accesso diretto, tramite porta finestra, a una spaziosa terrazza abitabile con vista mare. La zona notte, ben separata, è composta da tre camere da letto, una cucina e una seconda terrazza. L'immobile dispone inoltre di due bagni finestrati. Completano la proprietà un posto auto assegnato e una posizione privilegiata, a pochi passi dalla spiaggia, che lo rende ideale come casa vacanze. La vista mare conferisce all'appartamento un valore aggiunto, regalando ogni giorno il piacere di vivere il mare direttamente sotto casa. Al fine di garantire la privacy della proprietà, l'indirizzo indicato a titolo esemplificativo potrebbe non coincidere con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

