



Rif.: 60880316

€ 355.000

Trilocale in vendita

Jesolo, Piazza Brescia - Lido Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Posti auto:	1



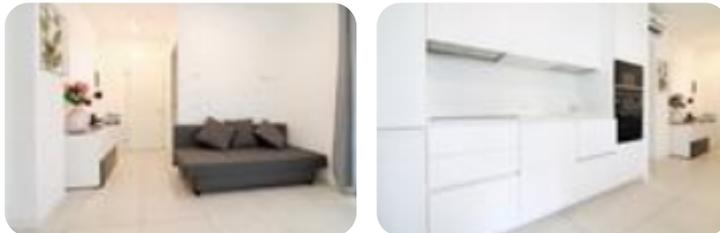
Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 49.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



In un condominio di recente costruzione, situato nei pressi di Piazza Brescia, proponiamo al piano terra appartamento con scoperto abitabile. L'ingresso ci conduce alla zona giorno, caratterizzata da un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura. Le grandi vetrate permettono alla luce naturale di penetrare negli ambienti, offrendo ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. Quest'ultime consentono l'accesso diretto allo scoperto di proprietà, accessibile da tutte le stanze, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Attraversando il disimpegno si accede alla zona notte, composta da una camera matrimoniale e una seconda camera con letto singolo, dalla quale si ha accesso ad una piccola veranda. Completa l'immobile un bagno finestrato con doccia e la dispensa, inizialmente progettata come secondo bagno e facilmente ripristinabile. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento e sistema di condizionamento dell'aria, che garantisce un ambiente confortevole in tutte le stagioni. Ed infine vi è il



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

