



Rif.: 60841572

**€ 725.000**

**Trilocale in vendita**

**Jesolo, Via Andrea Bafile - Lido Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 23.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 59.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Al secondo piano con ascensore nei pressi di Piazza Brescia, all'interno di un accesso al mare, in condominio di recente costruzione. Al nostro ingresso troviamo la zona giorno, caratterizzata da un luminoso soggiorno con angolo cottura. Le ampie vetrate presenti permettono alla luce naturale di illuminare gli spazi interni e offrono l'accesso diretto a una spaziosa terrazza abitabile. Attraversando il disimpegno, si accede alla zona notte, dove troviamo la camera matrimoniale, con accesso tramite porta finestra alla terrazza principale. Proseguendo all'interno abbiamo la seconda camera, con la presenza di due letti singoli a terra ed un ripostiglio. Completano l'immobile i due bagni, di cui uno finestrato, ed entrambi con la doccia. Tra le caratteristiche

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

