

Rif.: 61219940

**€ 285.000**

**Bilocale in vendita**

**Jesolo, Via dell'Angelo - Lido Est**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 24.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

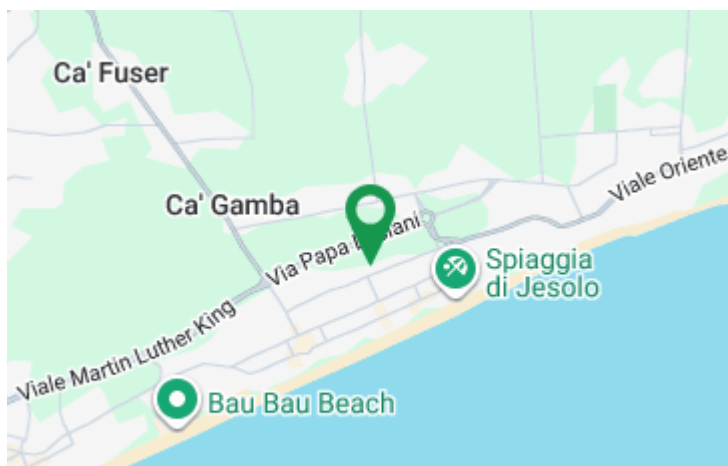
**EP globale rinnovabile:** 96.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Proponiamo in vendita, in zona Piazza Milano, all'interno di un elegante residence con piscina di recente costruzione, grazioso bilocale al piano terra con giardino privato. Attraverso un cancelletto pedonale si accede al residence, caratterizzato da piacevoli abitazioni disposte su due livelli e curate stradine interne che conducono alla splendida piscina condominiale. Nelle immediate vicinanze si trova l'ingresso dell'immobile, anch'esso dotato di cancelletto privato con apertura a chiave. La proprietà si apre su un accogliente giardino esclusivo, composto da una piccola zona verde erbosa e da una parte pavimentata e coperta, ideale per pranzi e momenti di relax all'aperto. Tramite ampia portafinestra con tapparella elettrica, anch'essa con apertura a chiave, si accede alla luminosa zona giorno, composta da soggiorno con cucina a vista e tavolo da pranzo. La zona notte è ben distribuita e comprende un disimpegno adibito anche a pratico ripostiglio, un bagno finestrato con doccia e una spaziosa camera matrimoniale con uscita diretta sul

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

