



Rif.: 61173499

€ 210.000

Trilocale in vendita

Jesolo, Via Danimarca - Lido Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

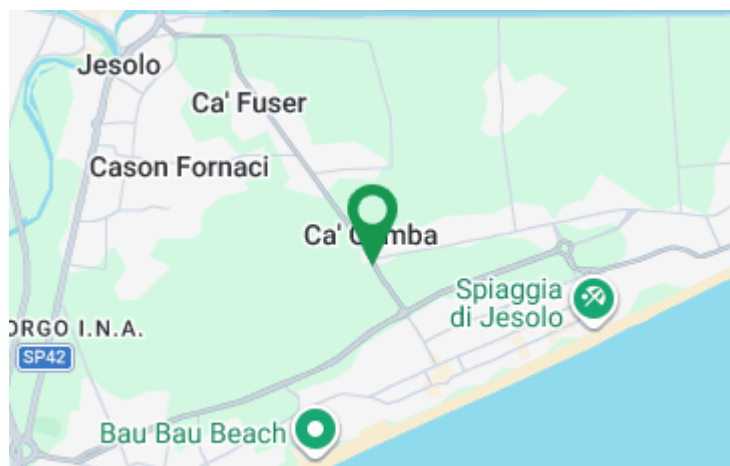
EP globale rinnovabile: 197.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione strategica tra Jesolo Paese e Piazza Milano, proponiamo trilocale al piano terra inserito in un contesto familiare e ben curato, ideale sia come abitazione principale che come investimento. L'accesso avviene tramite cancello automatico alla zona comune con posto auto. L'ingresso dell'abitazione avviene attraverso una veranda privata, uno spazio riservato che accoglie e introduce all'atmosfera di casa. All'interno, un disimpegno caldo e ordinato accompagna verso i vari ambienti: la cucina indipendente, perfetta per chi ama cucinare con tranquillità, e il soggiorno ampio, ideale per momenti di relax e convivialità. A completare la proprietà un ampio giardino comune, ideale per famiglie e per chi ama vivere all'aria aperta. Valore aggiunto rilevante: il tetto è stato parzialmente ristrutturato e le grondaie sono state sostituite, migliorando l'efficienza complessiva dell'immobile e riducendo il rischio di future spese straordinarie. La zona è stata recentemente rivalutata con potenziamento dell'illuminazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

