



Rif.: 61265650

€ 109.000

Bilocale in vendita

Fossalta Di Portogruaro, Appartamento Via Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 425.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

INVESTIMENTO A REDDITO APPARTAMENTO GIÀ PREDISPOSTO PER AFFITTI BREVICerchi un immobile da acquistare e mettere subito a reddito? Potresti aver trovato l'occasione giusta. In posizione centrale e strategica, a pochi minuti dal centro di Portogruaro e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo un appartamento particolarmente interessante per chi desidera investire nel mercato degli affitti brevi. L'immobile è già stato utilizzato come B&B ed è stato convertito alla categoria residenziale turistica, con gli ambienti già predisposti per accogliere la clientela. Un elemento che rende questa proprietà particolarmente interessante per l'investitore che cerca una soluzione con un'attività ricettiva già impostata, evitando importanti interventi di trasformazione. La posizione al piano terra con ingresso indipendente rappresenta un'ulteriore vantaggio, rendendo l'appartamento perfetto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

