

Rif.: 61216890

€ 590.000

Ter. agricolo in vendita

Portogruaro, Via Gervino - Portovecchio

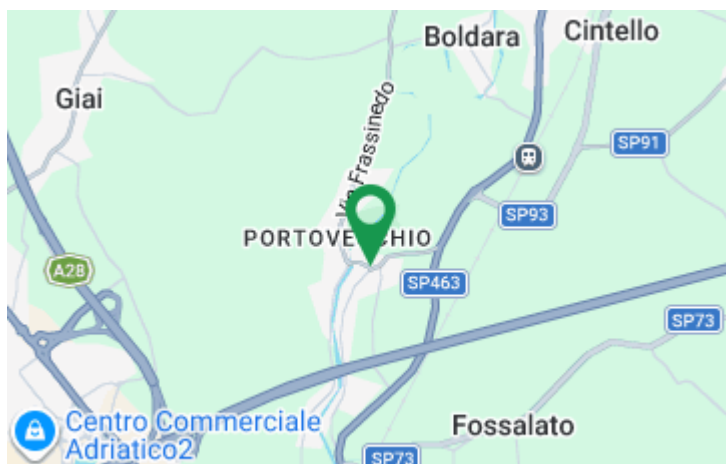
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 90.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Vendesi terreno agricolo irriguo di circa 9 ettari situato in località Portovecchio di Portogruaro, in una zona agricola fertile, tranquilla e facilmente accessibile. La proprietà rappresenta un'ottima opportunità per aziende agricole, imprenditori del settore o investitori interessati a un terreno produttivo e ben servito. Il fondo si presenta pianeggiante, ben accorpato e facilmente lavorabile, ideale per diverse tipologie di coltivazione. Punto di forza della proprietà è la presenza di fossi e canali che garantiscono un'ottima irrigazione del terreno, assicurando una gestione efficiente delle colture anche nei periodi più caldi e siccitosi. La posizione strategica consente di raggiungere comodamente le principali vie di comunicazione e i servizi della zona, mantenendo allo stesso tempo la riservatezza e la tranquillità tipiche del contesto rurale. Terreno adatto sia a colture intensive che a progetti agricoli di medio-lungo termine, con ottimo potenziale produttivo grazie alla qualità del suolo e alla disponibilità idrica. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita sul posto, contattare senza impegno.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

