



Rif.: 61188079

€ 379.000

Villa singola in vendita

San Michele Al Tagliamento, Via Soliman

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vuoi trasferirti in vicinanza del mare in un immobile appena ristrutturato? A San Michele al Tagliamento, in posizione comoda a tutti i principali servizi e a pochi chilometri dalle spiagge, proponiamo in vendita una villa singola completamente rinnovata tra il 2022 e il 2023, ideale per chi cerca comfort moderni, efficienza energetica e ampi spazi abitativi. L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra, con una distribuzione funzionale degli ambienti: al piano terra si apre una luminosa zona giorno composta da soggiorno, sala da pranzo, cucina con accesso diretto alla dependance, lavanderia, bagno e una stanza adibita a palestra. Salendo al piano superiore, una elegante scala conduce alla zona notte, dove troviamo due camere da letto matrimoniali, un bagno e un pratico ripostiglio che collega alla porzione di immobile al grezzo avanzato. Questa parte, già dotata di ingresso indipendente, rappresenta un'ottima opportunità per ricavare un mini appartamento autonomo. All'esterno, la proprietà è completata dal giardino arricchito da un caminetto, perfetto per momenti di convivialità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

