



Rif.: 61100295

€ 69.000

Trilocale in vendita

Portogruaro, Via Liguria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

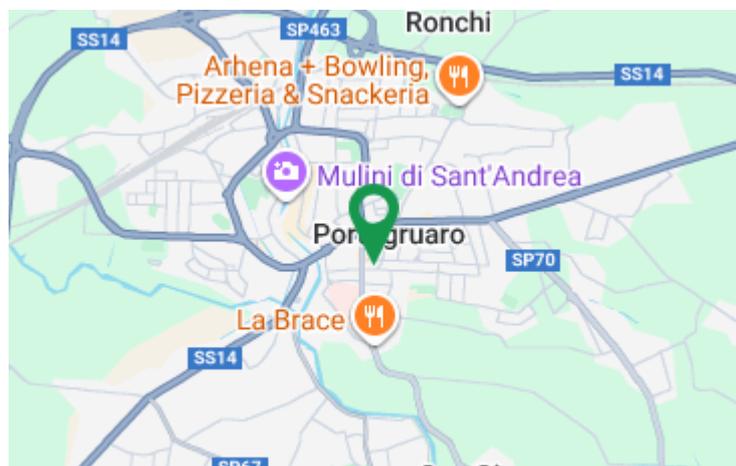
EP globale non rinnovabile: 135.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.97 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi dall'ospedale di Portogruaro, si propone in vendita un appartamento trilocale non arredato, situato al secondo piano di un edificio che conserva le caratteristiche originali della sua epoca. L'immobile si presenta nello stato in cui è stato costruito e richiede interventi di ammodernamento. Gli spazi interni, ampi e ben distribuiti, riflettono lo stile delle abitazioni di un tempo. Dall'ingresso si accede al disimpegno principale, che conduce alla cucina abitabile con pratica dispensa, al soggiorno con veranda, a due camere da letto - una delle quali dotata di terrazzo - e al bagno, raggiungibile sempre dal disimpegno. L'appartamento è dotato di aria condizionata e il riscaldamento è garantito da una stufa a gas. Al piano terra è presente un magazzino di circa 11 m², pertinenza esclusiva dell'immobile. La proprietà non dispone di posto auto o garage, ma offre un piccolo scoperto privato, attualmente adibito a orto. A completare il contesto, all'ultimo piano dell'edificio si trova una bella terrazza condominiale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

