



Rif.: 61059523

## € 700 / mese

### Negozio in affitto

Martellago, Via Canove

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** 

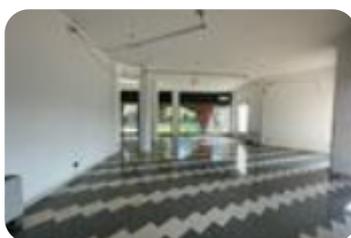
**EP globale non rinnovabile:** 129.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 129.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

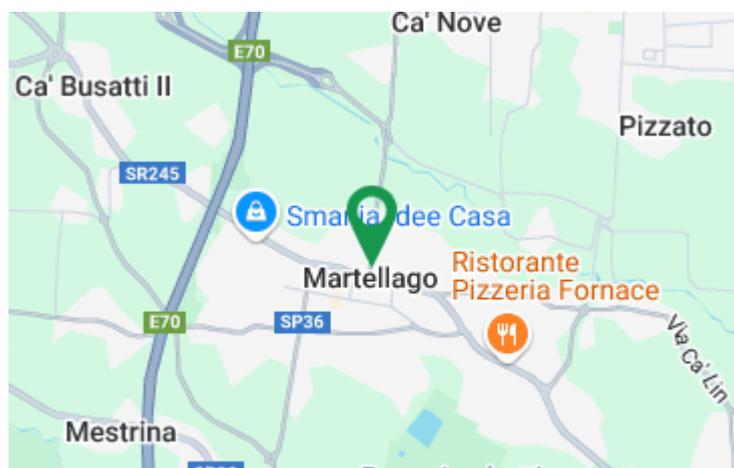
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Proponiamo in vendita negozio ubicato a Martellago, più precisamente in via Ca Nove. L'immobile è situato al piano terra e presenta una superficie di 95 mq. La soluzione si trova su una via ad elevato passaggio pedonale e veicolare, vicino ad altre attività commerciali. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI:**- Quattro vetrine;- Servizi igienici;- Predisposizione di impianto di allarme;- Riscaldamento e condizionamento centralizzati, caldo/freddo;- Classe energetica C;- Immobile non soggetto ad Iva. **UBICAZIONE E CONTESTO** La città di Martellago è un comune italiano avente 22.000 abitanti. Dista circa 10 km da Mestre, 13 km da Mirano, 7 km da Spinea, 5 km da Scorzè, 9 km da Noale, 9 km da Mogliano Veneto, 21 km da Venezia e 34 km da Padova. Città che fornisce servizi di mezzi pubblici urbani e extraurbani.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

