



Rif.: 61172632

**€ 100.000**

**Negozi in vendita**

Venezia, Via Asseggiano - Gazzera

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 300

**Classe energetica:** G

GAZZERA\_ L'immobile è ubicato nel pieno centro della Gazzera, quartiere della periferia mestrina, zona strategica, collegata da un'ottima viabilità stradale e dai mezzi pubblici, sia al centro di Mestre, che i centri abitati vicini. La soluzione è situata al piano terra di un condominio sia residenziale che commerciale, che affaccia su una piazzetta pedonale. Attraverso uno dei due ingressi accederemo a un ampio vano diviso da pareti mobili che segnano diverse postazioni di lavoro, completa l'ufficio infine il bagno finestrato. Dotato inoltre di quattro vetrine e riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione. Ideale per chi necessita di uno studio di buone dimensioni in un quartiere tranquillo immerso nel verde.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

