



Rif.: 61170717

**€ 900 / mese**

**Negozio in affitto**

Venezia, Via Altinia - Dese

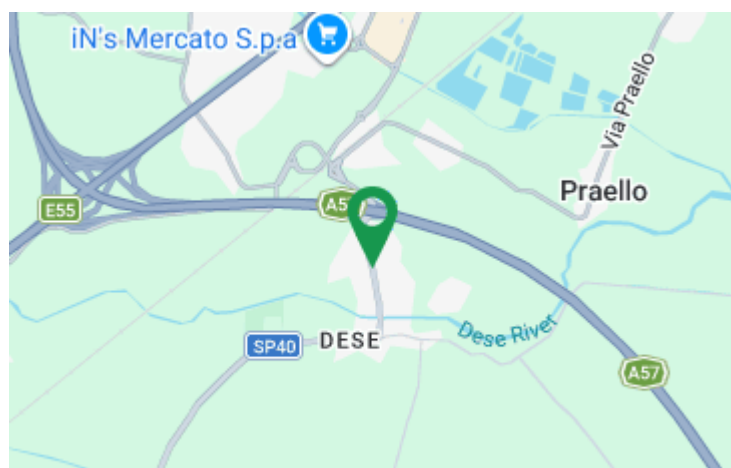
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** G

DESE\_ L'immobile è ubicato in una delle strade più conosciute che collega la zona di Marcon al quartiere di Favaro, e da lì al centro di Mestre. Zona in fase di riqualificazione grazie alla sempre più grande crescita del centro abitato e alla vicinanza sia alla zona commerciale di Gaggio/Marcon, che alla vicinanza all'aeroporto di Venezia Marco Polo, distante solo 5 minuti in auto. Situato al piano terra di una palazzina di solo due piani, è composto da un ingresso dotato di tre ampie vetrine, successivamente troveremo il vano principale dedicato alla vendita e all'esposizione di articoli; attraverso il bancone accederemo al retro del negozio, anch'esso di generose dimensioni dotato di una spogliatoio, un bagno, e la zona stoccaggio, dotata di un'uscita secondaria per il carico/scarico della merce. E' inoltre presente la canna fumaria a cui ci si può allacciare, e un semi-interrato di generose dimensioni attualmente chiuso ma con possibilità di ripristino. Completa la soluzione il plateatico di proprietà, e un magazzino esterno nella strada che fiancheggia il palazzo. Ideale per chi desidera aprire un'attività in uno dei centri abitati più in crescita della zona e che necessi [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

