



Rif.: 61134559

€ 215.000

Ufficio in vendita

Venezia, Via Ospedale - Mestre

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.200
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale rinnovabile: 205.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MESTRE CENTRO_ L'immobile è ubicato in pieno centro a Mestre in zona pedonale, precisamente nella rinomata e ricercata Via Ospedale. Zona che offre tranquillità e riservatezza pur essendo nel pieno centro della città. La soluzione ristrutturata 10 anni fa, è sita al primo piano di un condominio in ottimo stato conservativo, attualmente adibita a salone parrucchiere, ed è composta da ingresso su una piccola sala d'attesa che affaccia nel vano principale di circa 50mq, un'altra stanza usata per la preparazione dei trattamenti, un ripostiglio, e un bagno finestrato, per un totale di circa 97mq. Il salone è dotato di riscaldamento con pompa di calore, caldaia autonoma per acqua calda, e quindi con basse spese

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

