















Rif.: 61119142

Piano:

€ 250.000

Negozio in vendita

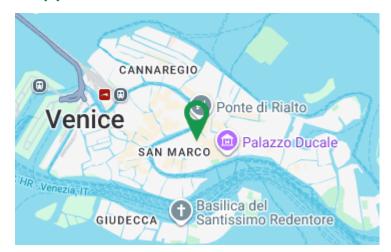
Venezia, Calle dei Fuseri - San Marco

Tipologia:negozioSuperficie:mq 17 ca.Locali:1Sottotipologia:negozioSpese Annue:€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

SAN MARCO - CALLE DEI FUSERIProponiamo in esclusiva la vendita della nuda proprietà di un locale commerciale situato in una delle zone più suggestive e centrali di Venezia, Calle dei Fuseri, a pochi passi da Piazza San Marco.L'usufruttuario ha un'età di 85 anni.L'immobile è attualmente locato con contratto commerciale 6+6, generando una rendita annua di €21.600,00.Si tratta di un'opportunità d'investimento ideale per chi cerca una rendita stabile nel presente e un importante potenziale di rivalutazione nel medio termine, in una location di altissimo pregio e passaggio.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

