

Rif.: 61100746

€ 10.000 / mese

Negoziò in affitto

Venezia, Corte Mazor - Dorsoduro

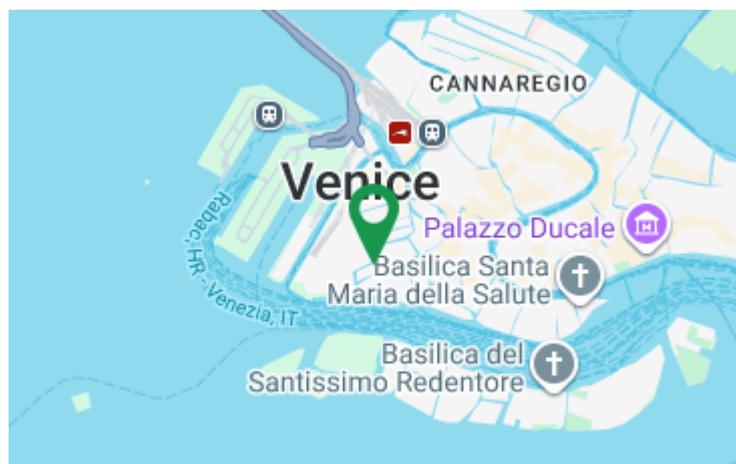
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Questo immobiliare è esente da classe energetica

DORSODURO - SANTA MARTA Proponiamo in affitto il ramo d'azienda relativo a un locale commerciale con licenza attiva per bar e ristorante, situato in una delle zone piú autentiche e dinamiche della città, frequentata da un pubblico giovane, residente e internazionale, oltre che da turisti in cerca di esperienze locali genuine, lontane dai circuiti piú affollati. Il contesto urbano in cui si inserisce è vivace ma rilassato, perfetto per sviluppare un'attività con identità forte e distintiva. Il locale si presta a molteplici concept contemporanei – dal bistrot creativo al wine bar, fino alla ristorazione gourmet o fusion – grazie alla sua versatilità e all'attrattività crescente dell'area. Un'opportunità ideale per imprenditori del settore food & beverage che desiderano investire in una location con grande potenziale, in una zona di tendenza ma ancora autentica, pronta a essere valorizzata con un progetto di qualità. Il locale sarà disponibile da inizio ottobre completamente ristrutturato, con impianti nuovi e finiture moderne. Dispone di quattro bagni (inclusi servizi per disabili), una spaziosa sala open space con cucina a vista perfettamente integrata, b [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

