



Rif.: 61099879

€ 237.000

Negozio in vendita

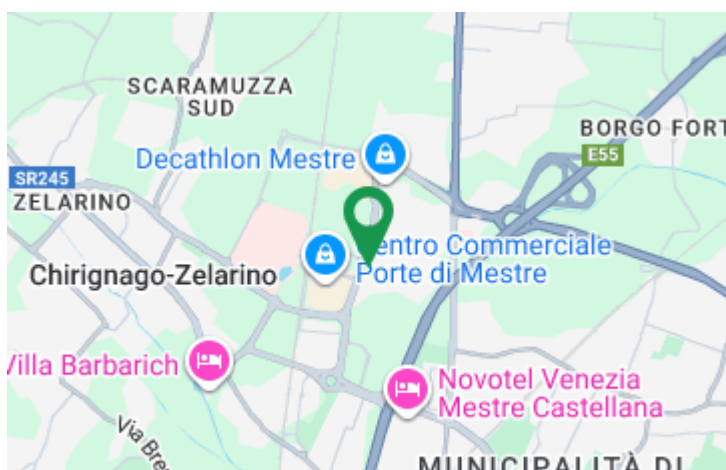
Venezia, Via Don F. Tosatto - Mestre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 241 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 2.300
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: F

MESTRE__ L'immobile è ubicato in Via Don Tosatto, via principale del polo commerciale nella prima periferia di Mestre; conosciuta per il centro commerciale 'Le porte di Mestre', oltre a numerose aziende che hanno scelto la zona come principale punto di riferimento, tra i tanti Decathlon, Mediaworld e tanti altri. La soluzione è ubicato al primo piano di un fabbricato dotato di ascensore e scale mobili, una volta superato l'ingresso ci ritroveremo di fronte alla zona reception che porta a tutti vari uffici facenti parte dell'immobile. L'ufficio è composto da quattro stanze, la reception, la sala riunioni, due bagni con antibagno, un bagno disabili, un archivio e due ripostigli, di cui uno ad uso cucina e uno ad uso infermeria. Dispone inoltre di tre posti auto dirimpetto l'ufficio, grazie alla rampa per i mezzi del fabbricato. Attualmente l'immobile risulta locato fino al 2028 e produce un'ottima rendita. Soluzione ideale per chi valuta un investimento in una delle zone commerciali principali di Mestre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

