



Rif.: 61089829

**€ 6.400 / mese**

**Negozio in affitto**

Venezia, Bar Via Lazzari - Mestre

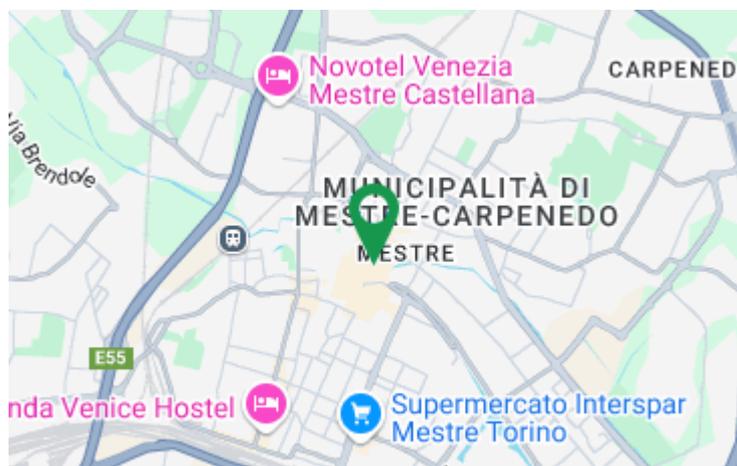
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** B

MESTRE\_CENTRO: L'immobile in oggetto è collocato al piano terra di un palazzo all'angolo tra Calle del Sale e Via Lazzari, in zona pedonale. La sua posizione è particolarmente vantaggiosa, in quanto si trova nel cuore della città, zona di altissimo passaggio turistico e commerciale, a due passi dal centro commerciale 'Coin' e da Piazza Ferretto storica piazza del centro di Mestre. Grazie alla sua ubicazione strategica la zona offre un'ampia varietà di mezzi di trasporto pubblico, tra cui autobus e tram. La soluzione di 200mq circa, completamente ristrutturata, attualmente divisa in due unità, è dotata di un'ampia sala interna, 4 bagni con antibagni, zona cucina, magazzino e un ampio plateatico esterno. I locali vengono locati insieme, e sono ideali per chi intende avviare un'attività di ristorazione - bar. La richiesta di locazione è relativa ai due immobili con la possibilità di unione, canna fumaria già approvata e posto auto adiacente al locale. Ideale per chi ha bisogno di ampi spazi in pieno centro cittadino



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

