



Rif.: 61086347

€ 1.500 / mese

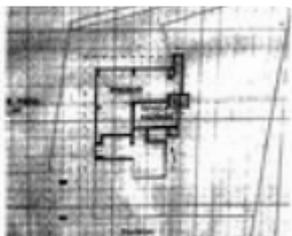
Negozio in affitto

Venezia, Via Fapanni - Mestre

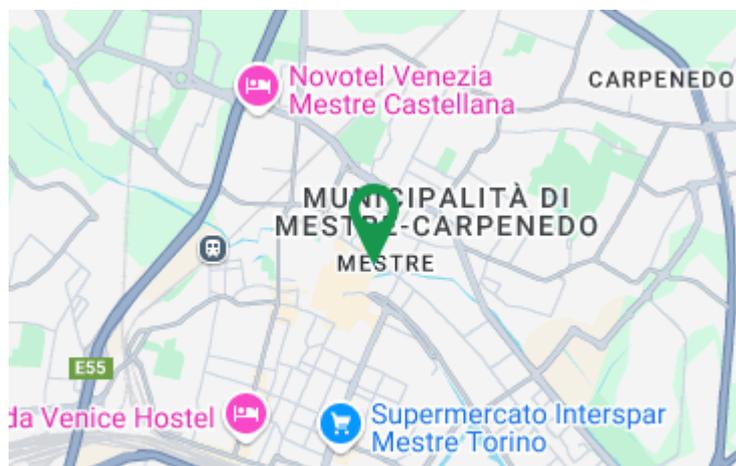
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: F

MESTRE CENTRO_ L'immobile in oggetto è collocato al piano terra di un fabbricato in ottimo stato di manutenzione, in quanto ristrutturato nel 2024. Il negozio è situato in una zona strategica della città in quanto è ubicato in una via adiacente a Piazza Ferretto e Piazza Barche, a nella zona pedonale della città, ciò permette di avere sia maggior visibilità che un maggior afflusso di clienti giornalmente. Inoltre è raggiungibile comodamente anche nel caso di utilizzo dell'autovettura, quest'ultima potrà essere posteggiata nel vicino parcheggio del parco Ponci. Il negozio ha una superficie di 60mq circa. Attualmente è vuoto ma presenta delle scaffalature a muro che fungono anche da ripostigli e magazzini; negli ultimi anni è stato utilizzato come rivendita al dettaglio di abbigliamento, ma si presta a vari commerciali grazie alle 4 ampie vetrine. E' composto da un vano principale, un piccolo magazzino, antibagno e bagno; è dotato di riscaldamento e raffrescamento ad aria, ma con la possibilità di allacciarsi alla caldaia condominiale. La soluzione è ideale per chi ha bisogno di un punto vendita in pieno centro con molta visibilità e continuo passaggio di pote [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

