



Rif.: 61084185

€ 200.000

Magazzino in vendita

Venezia, Calle Loredan - Castello

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

SESTIERE CASTELLO - VIA GARIBALDI Offriamo in vendita un ampio magazzino, caratterizzato da spazi generosi e un'altezza variabile che raggiunge i 3 metri in alcuni punti. L'immobile gode di un affaccio su un esclusivo giardino privato e dispone di un ingresso indipendente direttamente dalla calle. Le caratteristiche dell'immobile lo rendono adatto a un cambio di destinazione d'uso. Inoltre, la proprietà è disponibile a fornire un preventivo dettagliato per le eventuali modifiche. L'immobile offre la possibilità di essere trasformato in un moderno trilocale, con la realizzazione di una fossa settica, permettendo così di sfruttarlo per affitti turistici e generare un reddito mensile costante grazie alla sua posizione strategica e alla versatilità degli spazi. RISCALDAMENTO ASSENTE

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

