



Rif.: 61061801

**€ 1.100.000**

## Capannone in vendita

Santa Maria Di Sala, Via L. Ariosto - Veternigo

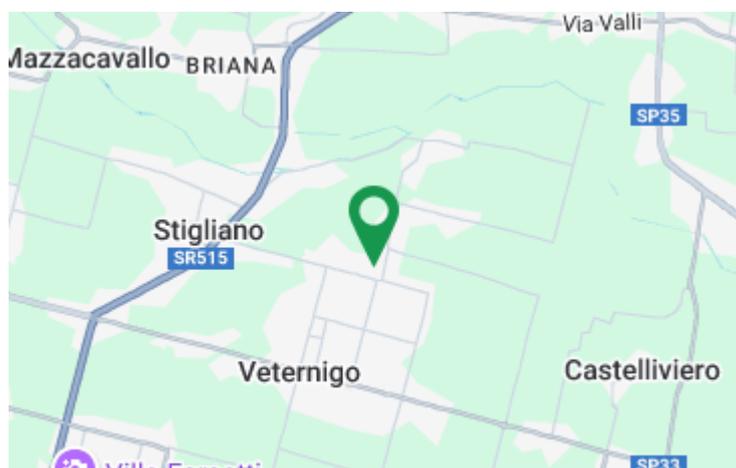
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 3.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

SANTA MARIA DI SALA – VETERNIGO Proponiamo in vendita esclusiva un'interessante area produttiva situata nella frazione di Veternigo, nel comune di Santa Maria di Sala. L'immobile si sviluppa su un lotto di circa 6.000 mq, su cui insistono 3 capannoni indipendenti per una superficie complessiva coperta di 3.000 mq. È possibile valutare anche la vendita frazionata per singolo capannone. Attualmente le strutture sono adibite a essiccatoi per cereali e sono dotate di impianti professionali per l'essiccazione, tra cui un macchinario ad alta efficienza alimentato a GPL, con una capacità di trattamento pari a 3.000 quintali in 24 ore, supportato da un serbatoio dedicato da 75.000 litri. I capannoni sono stati edificati in periodi diversi: il primo nel 1982, il secondo nel 1984 e il terzo nel 1990. Tutti gli edifici presentano una struttura solida e funzionale: coperture in fibrocemento, pavimentazioni in calcestruzzo industriale, muri portanti in cemento armato e capriate in acciaio e cemento armato, caratteristiche che garantiscono resistenza e durabilità nel tempo. Completa la proprietà una pesa privata con portata di 600 quintali, ideale per attività legate alla movimentazione e [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

