



Rif.: 61016863

↓ € 105.000

€ 129.000 (-19%)

Attività in vendita

Venezia, Via Giovanni Querini - Mestre

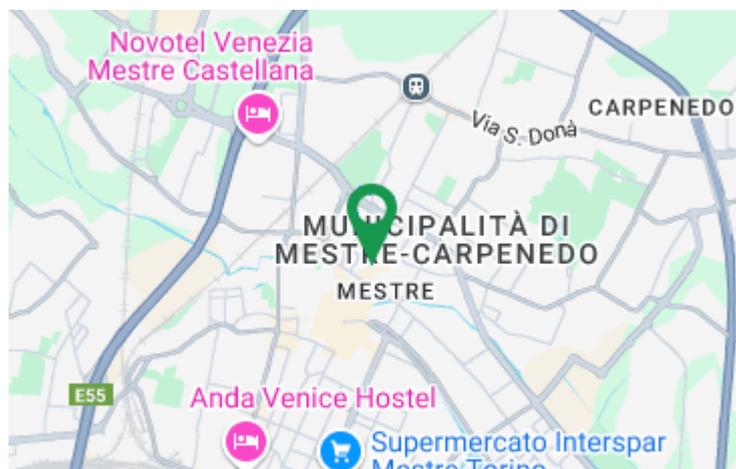
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 2.000



Questo immobile è esente da classe energetica

MESTRE CENTRO Vendo, per problemi personali e non per mancanza di fatturato, locale attualmente uso ristorante/pizzeria/Paninoteca ma ideale anche per bar e perfetto per un pub. Il locale è una perla, ristrutturato a ottobre 2023 (con dettagli da completare) ha una posizione invidiabile, semicentrale a Mestre, vicinissimo a piazza Ferretto, all'M9, al centro commerciale, alle fermate metro e a tanti uffici. Antistante c'è un grande parcheggio che garantisce un alto passaggio di gente tutto il giorno. Attrezzato di tutto punto e progettato nei minimi dettagli, è composto da cucina a vista piccola ma organizzatissima, spogliatoio con bagno, magazzino, sala, bagno clienti e fantastico plateatico (uno dei più attrezzati di Mestre) utilizzabile sia in estate che in inverno. Attrezzature presenti: Plateatico: 4 ombrelloni, 11 tavoli alti, 40 sedute alte, lampade riscaldanti sospese, predisposizione per maxi schermo Sala: 7 tavoli alti, 27 sedute alte, bancone con frighi, grande vetrina calda, forno scaldapizza a 2 camere, lavabicchieri, fabbrica ghiaccio, cassa con doppio monitor (per ordini sala e delivery contemporaneamente), condizionatore e riscaldamento, predisposizione per macchi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

