



Rif.: 60994192

€ 60.000

Negozio in vendita

Venezia, V.le S. Marco - Mestre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: F



MESTRE - VIALE SAN MARCO Proponiamo in vendita due negozi, per un totale di 60 mq commerciali in Viale san Marco, in zona di forte passaggio, nelle immediate vicinanze abbiamo le fermate del tram e dell'autobus e delle comode aree parcheggio. Gli immobili sono stati di recente ristrutturati e offrono la possibilità di essere uniti in un unico negozio, in base alle esigenze del futuro conduttore. Entrando nel primo negozio, più ampio, di circa 45 mq, abbiamo un locale open space con vetrina antisfondamento in vetrocamera, finestre in ribalta che permettono di migliorare l'areggiamento, porta d'ingresso ed un bagno con sistema di scarico Sanitrit, il pavimento è in ceramica monocottura. Nel secondo negozio abbiamo un accesso sul locale commerciale ed un bagno finestrato. Gli immobili attualmente sono liberi con la possibilità di locarli complessivamente tra i 500 e i 600 euro mensili con una rendita lorda del 12%

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

